

## ZÁPIS č.3/2018

z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo v **pondělí 11.června 2018 v 19.00 hodin** v zasedací místnosti obecního domu. Přítomno bylo šest zastupitelů a sedm občanů.

### PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola úkolů
3. Závěrečný účet obce za rok 2017
4. Směrnice pro ochranu osobních údajů
5. Smlouva kupní a zástavní smlouva mezi Obcí Čehovice a Janem a Alenou Hrubanovými
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

### 1. ZAHÁJENÍ

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce přivítáním všech přítomných zastupitelů i občanů. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce, od 4.6.2018. Dále starosta konstatoval, že je přítomno 6 zvolených členů zastupitelstva, omluvil nepřítomnost pana Ing. Jaroslava Špačka. Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné dle § 92 odst.3 zákona o obcích. Předložil ke schválení návrh programu jednání.

**Program byl schválen** v navrhovaném znění.

**Jako ověřovatele zápisu určil pana Aleše Poláka a Rostislava Svobodu. Zapisovatelem zápisu jmenoval pana Mgr.Tomáše Poláka.**

### 2. KONTROLA ÚKOLŮ

Starosta dal slovo panu Aleši Polákovi, kterému pokračuje úkol s termínem dokončení do konce června a to **dokončení naučné stezky**. Ještě před tím starosta informoval, že všechny stojany na tabule na jednotlivá stanoviště jsou zhotovena a čekají na zabetonování na určených stanovištních. Na prvním stanovišti – před obecním úřadem naproti kostela sv.Prokopa – tam je stojan na tabuli již zabetonován. Pan Aleš Polák seznámil přítomné s tím, že texty a grafickou úpravu na jednotlivé tabule má již připravené a brzy půjdou do tisku a k zalaminování.

Když bude vše pokračovat jak je plánováno **1.července by bylo možné slavnostně naučnou stezku otevřít**. Úkol s termínem do konce června – dokončit naučnou stezku - tedy trvá.

### 3. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE za rok 2017

Starosta začal informací, že závěrečný účet obce byl **vyvěšen** na úřední desce obce i elektronické úřední desce obce ([www.cehovice.cz](http://www.cehovice.cz)) **od 21.5.2018 do 11.6.2018**

#### **Závěrečný účet obsahuje :**

- Plnění příjmů a výdajů za kalendářní rok 2017
- Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu – dotace přijaté i poskytnuté
- Zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
- Účetní závěrku ÚSC k 31.12.2017
- Účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace – PO MŠ Čehovice k 31.12.2017
- Hospodaření se sociálním fondem Obce Čehovice za rok 2017
- Hospodaření s FKSP v MŠ Čehovice za rok 2017
- Zprávu z interního auditu MŠ Čehovice za I.pololetí 2017
- Zpráva z interního auditu Obce Čehovice za I.pololetí 2017

Uvedl, že podrobně lze prostudovat materiál na webu – úřední desce, nebo přímo v kanceláři obce.

Celkové příjmy za rok 2017 činily 9 430 088,88 Kč

Celkové výdaje za rok 2017 činily 6 536 613,94 Kč

Financování za rok 2017 činilo 2 893 474,94 Kč

Obec získala neinvestiční dotaci na volby do Poslanecké sněmovny – ve výši 26 423,- Kč a dotace na mzdové náklady pracovníků v rámci veřejně prospěšných prací z Úřadu práce ve výši: 563 316,- Kč

Hospodaření obce bylo přezkoumáno p. ing. Jaroslavaou Moskalovou a p. Bc.Otkarem Štěpánkem.

Během přezkoumání byly zjištěny nedostatky:

- nebylo zveřejněno Oznámení o zveřejnění dokumentů podle novely zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
- ve vyúčtování dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Oba nedostatky byly odstraněny v nejkratším možném termínu.

Starosta dal hlasovat o schválení Závěrečného účtu obce za rok 2017 - **s výhradou.**

Zastupitelstvo obce proto pověřilo Finanční výbor kontrolou vyúčtování Volby prezidenta České republiky konaných ve dnech 12.1.2018-13.1.2018 a 26.1.-27.1.2018 s termínem do 30.9.2018.

**HLASOVÁNÍ:** schváleno 6 hlasy

### 4. SMĚRNICE PRO OCHRANU OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Starosta připomenul platnost nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679/EU ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů. Proto Obec Čehovice vydává Směrnici, která upravuje způsoby nakládání s osobními údaji v případech kdy správcem osobních údajů je obec Čehovice.

Směrnice vymezuje působnost, základní pojmy, postup při zpracování osobních údajů, dobu zpracování osobních údajů, získávání osobních údajů, informování a práva subjektů údajů, přístup subjektu údajů k informacím, zabezpečení inf.systému, mlčenlivost a likvidaci osobních údajů. V případě schválení nabyde právní moci dne 27.6.2018.

**HLASOVÁNÍ:** schváleno 6 hlasy

## 5. SMLOUVA KUPNÍ A ZÁSTAVNÍ SMLOUVA mezi Obcí Čehovice a Janem a Alenou Hrubanovými

Starosta sdělil zastupitelům informaci, že manželé Hrubanovi prodávají restauraci Kulturák, stanovená kupní cena 3 660 000,- Kč, prodej objektu svěřili realitní kanceláři JH Reality A.Hájek. Obec v současné době finanční prostředky má, ale nemohlo by se budovat sportovní víceúčelové hřiště ani plánovaná cesta v hliníku od hřbitova ke sv.Floriánu. Proto proběhlo jednání přes realitní kancelář, zda by nebylo možné odkoupit Kulturák na splátky. Pan Hruban v tomto vyšel obci vstříc a souhlasil s 6 lety splácení. První splátka k 1.1.2019 ve výši 600 000,- Kč. Obec musí uhradit i poplatek realitní kanceláři za zprostředkování prodeje.

Ke kupní smlouvě bude podepsána i zástavní smlouva. Starosta dal prostor zastupitelům k případným námitkám.

Zastupitelé jednohlasně souhlasili s tím, že Kulturák by měl být zachován, a to hlavně kvůli sálu a mnoha sportovním a kulturním aktivitám které se tam pravidelně odehrávají.

Starosta dal o podepsání kupní a zástavní smlouvy hlasovat.

**HLASOVÁNÍ:** schváleno 6 hlasy

## 6. DISKUSE

Starosta pozval přítomné na tradiční **Pohodové posezení**, na kterém se opékají kýty a podává pohoštění, které sponzorují provozovatelé fotovoltaických elektráren majitelé firem Buzing Lines. **Koná se 5.7.2018 na místním hřišti.**

**Pan Jaroslav Soukup** se dotazoval, kdy bude zahájena výstavba místní komunikace od hřbitova ke sv.Floriánu. Starosta odpovídal, že výstavba bude zahájena koncem června a dokončena by měla být do konce prázdnin.

**Paní Petra Kremlová** se dotazovala, jaký je posun v naplánovaném odstraňování telefonních sloupů. Starosta odpovídal, že v tomto ohledu se zatím nic nezměnilo a situace stagnuje.

**Paní Božena Spáčilová** informovala o proběhlém zápisu do mateřské školky. V příštím školním roce bude MŠ navštěvovat 24 žáků. Přidala informaci o prázdninovém provozu knihovny. Knihovna bude v červnu naposledy otevřena 21.6.2018. V červenci 12.7.2018. Po tomto termínu již bude provoz zahájen až po prázdninách. Požádala jménem pana Špačka o zasílání příspěvků do Čehovských listů, tak aby bylo možné je vydat ještě do hodů.

Pan Rostislav Svoboda pozval přítomné na tradiční hodovou zábavu, kterou pořádají členové hasičského spolku v pátek 29.6.2018 od 20.00 hodin.

Pan Jaroslav Soukup se dotazoval na termín letošního stanování pro děti. Starosta odpovídal, že stanování se uskuteční stejně jako v loni až v posledním prázdninovém týdnu.

Pan Milan Dvořák se dotazoval, kdy bude zahájeno budování sportovního víceúčelového hřiště. Starosta odpovídal, že s výstavbou se započne po hodové neděli začátkem srpna.

Pan Milan Dvořák se dotazoval na řešení dopravní situace v oblasti u sochy sv.Floriána, upozornil na opakující se porušování pravidel silničního provozu v této oblasti.

Starosta odpověděl, že komplexně se situace bude řešit po realizaci výstavby místní komunikace ke hřbitovu.

Pan Jaroslav Soukup se dotazoval jak se vyvíjí jednání ohledně šaten s panem Otmarem Šafránkem. Starosta odpověděl, že pan Šafránek se ani po poslední nabídce, kterou mu starosta předložil – doposud nijak nevyjádřil.

Poté byla diskuse uzavřena.

## 7. USNESENÍ

Zastupitelstvo obce **schvaluje:**

- 1) Program jednání
- 2) Závěrečný účet obce za rok 2017 – s výhradou
- 3) Směrnici pro ochranu osobních údajů
- 4) Smlouvu kupní a zástavní smlouvu mezi Obcí Čehovice a Janem a Alenou Hrubnovými – odkup restaurace Kulturák

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí:**

- 1) Organizaci „Pohodového posezení pro občany“ dne 5.7.2018

**Toto usnesení bylo jednohlasně schváleno.**

## 8. ZÁVĚR

Na úplný závěr bylo konstatováno, že všechny body schváleného programu byly naplněny. Starosta poděkoval zastupitelům a přítomným občanům za účast a vznesené diskusní příspěvky a zasedání ukončil. Přidal pozvánku na další zasedání – 10.9.2018 od 19.00 hodin.

V Čehovicích 20.června 2018

.....  
Milan Smékal  
starosta

.....  
Božena Spáčilová  
místostarostka

**Ověřovatelé zápisu:**

Aleš Polák

.....

Rostislav Svoboda

.....