

ZÁPIS č.4/2020

z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo v **pondělí 14. září 2020** od 19. hodin v zasedací místnosti obecního domu.

Přítomno 6 zastupitelů a 5 občanů.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu, schválení navrhovaného programu
2. Kontrola úkolů
3. Kupní smlouva mezi Obcí Čehovice a Jednotou Uherský Ostroh-odkoupení části pozemku p.č.168
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Čehovice a firmou INFOS ART, s.r.o.
5. Organizační věci
6. Diskuse
7. Závěr

1. ZAHÁJENÍ

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce přivítáním všech přítomných zastupitelů i občanů. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce, od 7.září 2020. Dále starosta konstatoval, že je přítomno 6 zvolených členů zastupitelstva, omluvil z pracovních důvodů nepřítomnost pana Mgr. Miloše Mlčocha Ph.D. Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné dle § 92 odst.3 zákona o obcích. Předložil ke schválení návrh programu jednání.

Program byl schválen v navrhovaném znění. **Jako ověřovatele zápisu určil pana Ing. Jaroslava Špačka a pana Pavla Kunerta. Zapisovatelem zápisu jmenoval Ing. Markétu Skalkovou.**

NÁVRH NA USNESENÍ: zastupitelstvo obce schvaluje program jednání
PRO 6 hlasů PROTI 0 hlasů ZDRŽEL 0 hlasů

2. KONTROLA ÚKOLŮ

Úkoly z minulého období nebyly uloženy.

3. KUPNÍ SMLOUVA mezi Obcí Čehovice a Jednotou Uherský Ostroh- odkoupení části pozemku p.č.168

Starosta objasnil důvody odkoupení části pozemku od Jednoty Uherský Ostroh. Jedná se o společný dvůr za Hasičskou zbrojnicí, kde v případě zájmu o rekonstrukci sběrného dvora, či jiných úprav, je nutné, aby se budovalo či upravovalo pouze na pozemku v majetku obce.

Požádal proto zástupce Jednoty Uherský Ostroh o odkoupení potřebné části pozemku. Po proběhlých jednáních dnes již předložil ke schválení návrh Kupní smlouvy, kde z pozemku parc.č. 168 – zastavěná plocha a nádvoří byla geometrickým plánem oddělena od původního pozemku par.č. 168 o výměře 699 m² část 159 m² nově označeno jako pozemek 168/2 – ostatní plocha, která je právě předmětem této smlouvy. Výměra zůstatkového pozemku parc.č.168/1 – zastavěná plocha a nádvoří činí nově 540 m². Pozemek se prodává za dohodnutou cenu 63 000,- Kč. Cena bude uhrazena v den podpisu smlouvy.

NÁVRH NA USNESENÍ: zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Čehovice a Jednotou Uherský Ostroh

PRO 6 hlasů PROTI 0 hlasů ZDRŽEL 0 hlasů

4. SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ o zřízení věcného břemene mezi Obcí Čehovice a firmou INFOS ART, s.r.o.

Starosta přiblížil důvod uzavírání této smlouvy: Obec Čehovice jako budoucí povinný z věcného břemene je výlučným vlastníkem pozemků, přes které hodlá firma INFOS ART, spol. s.r.o. jako budoucí oprávněný z věcného břemene vybudovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě (optický kabel včetně chráničky). Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 10,- Kč za každý metr výkopu do kterého bude uložena chránička, navýšenou o DPH podle platné sazby ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění.

NÁVRH NA USNESENÍ: zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Čehovice a INFOS ART, spol.s.ro.

PRO 6 hlasů PROTI 0 hlasů ZDRŽEL 0 hlasů

5. ORGANIZAČNÍ VĚCI

Starosta připomenul termín blížících se **voleb do Zastupitelstev krajů**, které se uskuteční ve dnech 2.10 - 3.10.2020, v pátek 2.10.2020 v době od 14.00-22.00 hodin

V sobotu 3.10.2020 – v době od 8.00 – 14.00 hodin, volební místností je opět zasedací místnost obecního domu. V olomouckém kraji kandiduje celkem 15 politických stran či politických hnutí. Samozřejmě volby budou také probíhat za zpřísněných hygienických opatření. Poté vyzval k účasti ve volbách.

6. DISKUSE

Byla otevřena diskuse

Pan Rostislav Svoboda pozval za hasičský sbor všechny na 10.ročník drakiády, která se uskuteční v neděli 27.9.2020 od 14. hodin na již obvyklém místě – na poli nad rybníkem. V případě nepříznivého počasí akce odsunuta na jiný termín.

Ředitelka MŠ paní Božena Spáčilová sdělila, že mateřská škola byla otevřena v termínu 1.9.2020, ve třídě mají nyní 24 dětí.

Dodržují se zpřísněná hygienická nařízení, tak aby se předcházelo nemocem. Nicméně děti ochudit o divadlo a kulturu nechce. Dojíždět se nikam nebude, ale kulturní a vzdělávací vystoupení a akce se budou pořádat přímo ve školce.

Personální obsazení po prázdninách zůstalo stejné.

Paní učitelka Běla Hlavatá je těhotná, proto se bude hledat nový učitel/učitelka, jako záskok po dobu její mateřské dovolené.

Další diskusní příspěvky nebyly. Diskuse byla ukončena.

7. ZÁVĚR

Starosta poděkoval všem přítomným za účast i diskusní příspěvky, konstatoval že všechny body schváleného programu jednání byly naplněny a zasedání ukončil.

V Čehovicích 21.září 2020

.....

.....

Milan Smékal
Starosta

Ing. Markéta Skalková
místostarosta

Ověřovatelé zápisu

Ing.Jaroslav Špaček

Pavel Kunert