

ZÁPIS č.7/2024

z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo v **pondělí 16.prosince 2024** od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního domu. Přítomno 7 zastupitelů a 5 občanů.

NAVRHOVANÝ PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola úkolů
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PR-001030091270/001-MOPR mezi Obcí Čehovice a firmou EG.D, a.s. - předmět smlouvy „Čehovice, kabel NN, Špačková“
4. Žádost firmy TextilEco o navýšení poplatku za sběrový kontejner textilu na 5 000,- Kč + DPH za 1 ks kontejneru na rok
5. OZV obce Čehovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. OZV obce Čehovice kterou se stanovuje úhrada vodného ve dvousložkové formě
7. Dodatek č.18 ke Kupní smlouvě č.14/2006 VP o placení předané vody od Moravské vodárenské – pevná částka za rok 240,- Kč, pohyblivá za odebraný 1m³- 53 Kč na rok 2024
8. Žádost Jednoty spotřební družstvo v Uherském Ostrohu o poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 120 000,- Kč
9. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Čehovice a firmou CETIN a.s.- předmět smlouvy zřízení služebnosti umístěním a provozováním Komunikačního vedení a zařízení pozemek p.č. 230, náhrada ve výši 3 500,- Kč
10. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025 do schválení rozpočtu na rok 2025
11. Jmenování inventarizační komise pro inventarizaci majetku obce k 31.12.2024
12. Rozpočet Sociálního fondu na rok 2025
13. Návrh rozpočtu Sociálního fondu obce na rok 2025
14. Plán práce zastupitelstva obce Čehovice na rok 2025
15. Návrh rozpočtu Mateřské školy Čehovice, příspěvkové organizace, okres Prostějov na rok 2025
16. Organizační věci
17. Diskuse
18. Závěr

Starosta požádal o doplnění bodů navrhovaného programu

- návrh na snížení nájmu v Kulturáku
- mimořádná odměna pro členky kulturního výboru
- stanovení maximální finanční částky pro starostu, o které rozhodne bez schválení zastupitelstva obce

Poté dal o schválení navrhovaného programu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Program jednání byl jednohlasně schválen.

1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce přivítáním všech přítomných zastupitelů a občanů. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst.1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce, dne 6.prosince 2024. Dále starosta konstatoval, že je přítomno 7 zvolených členů zastupitelstva, a tedy **zastupitelstvo je usnášeníschopné** dle § 92 odst. 3 zákona o obcích. Jako **zapisovatele** určil starosta pana **Milana Gazdu**, a jako **ověřovatele** zápisu jmenoval pana **Rostislava Svobodu** a pana **Jana Pura**.

2. KONTROLA ÚKOLŮ

Úkol vyřešit nájem či odkoupení pozemku pod šatnami na hřišti s panem Otmarem Šafránkem byl splněn. Je sepsána nájemní smlouva.

3. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č.PR-001030091270/001-MOPR mezi Obcí Čehovice a firmou EG.D, a.s. – předmět smlouvy „Čehovice, kabel NN, Špačková

Starosta předložil ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.PR-001030091270/001-MOPR mezi Obcí Čehovice a firmou EG.D, a.s. – předmět smlouvy „Čehovice, kabel NN, Špačková.

Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu na pozemku par.č.572, 580.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2 900,- Kč.

HLASOVÁNÍ: PRO : 6 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 1 hlasů

USNESENÍ: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PR-001030091270/001-MOPR mezi Obcí Čehovice a firmou EG.D, a.s. -předmět smlouvy „Čehovice, kabel NN, Špačková“ byla schválena.

4. ŽÁDOST FIRMY TEXTILECO a.s. O NAVÝŠENÍ POPLATKU ZA UMÍSTĚNÍ sběrového kontejneru na textil

Starosta seznámil s návrhem firmy Textileco a.s. na zvýšení poplatku za sběrový kontejner na textil v obci na 5 000,- Kč + DPH za 1 ks. Zdůvodněním jsou vzrůstající náklady a velká poptávka po jejich službách i nutnost do procesu třídění zapojovat lidskou práci, automatizace je možná pouze okrajově. Došlo k výraznému navýšení množství separovaného textilu a s tím i ke snížení kvality sesbíraného (chemicky znečištěné, plesnivě a jinak znehodnocené kusy) textilu. Starosta dodal, že je dobré, když je možnost tyto oděvy odložit a nedochází k znečišťování obce. Dal poté zastupitelům o navýšení poplatku hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Žádost firmy TextilEco o navýšení poplatku za sběrový kontejner textilu na 5 000,- Kč + DPH za 1 ks kontejneru na rok byla schválena.

5. OZV OBCE ČEHOVICE O MÍSTNÍM POPLATKU ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Byla předložena ke schválení Obecně závazná vyhláška obce, již se zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství, poplatkovým obdobím 1 rok, správcem poplatku je obecní úřad. Poplatníkem fyzická osoba hlášená k trvalému pobytu v obci, či vlastník nemovité věci která je umístěna na území obce. Osvobozeny jsou osoby, které v daném roce dovrší 81 let a starší a osoby které dovrší 6 let a mladší. Sazba poplatku: 700,- Kč za kalendářní rok. Poplatek je splatný ve dvou splátkách – nejpozději v termínech 30.dubna a 31.října příslušného kalendářního roku. Účinnost vyhláška nabývá 1.ledna 2025.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: OZV Obce Čehovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství byla schválena.

6. OZV OBCE ČEHOVICE, KTEROU SE STANOVUJE ÚHRADA VODNÉHO VE DVOUSLOŽKOVÉ FORMĚ

Touto Obecně závaznou vyhláškou se stanovuje úhrada vodného ve dvousložkové formě. Pevná složka vodného se stanoví podle kapacity vodoměru

dle § 32 odst.1 písm. a) vyhlášky č.428/2001 Sb., kterou provádí zákon č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Starosta objasnil, že doposud se jednalo o nájem vodoměru, nyní dle nových zákonů se jedná o pevnou složku úhrady. K tomu si každý odběratel uhradí spotřebovanou vodu. Účinnost – 1.ledna 2025.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: OZV Obce Čehovice, kterou se stanovuje úhrada vodného ve dvousložkové formě byla schválena.

7. DODATEK č.18 ke KUPNÍ SMLOUVĚ č.14/2006/ O PLACENÍ předané vody od Moravské vodárenské a.s.

Moravská vodárenská, a.s. zaslala dodatek č.18 ke Kupní smlouvě č.14/2006/VP – cena fakturace a placení předané vody, odstavec 2 se mění na smluvní strany se dohodly na ceně vody předané s platností od 1.1.2025 do 31.12.2025 ve výši 46,38 Kč za 1m³ bez DPH. Cena vody tedy bude 53,- Kč a pevná roční složka bude činit – 240,- Kč. Starosta dal o schválení dodatku č.18 hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Dodatek č.18 ke Kupní smlouvě č.14/2006 VP o placení předané vody od Moravské vodárenské – pevná částka za rok 240,- Kč, pohyblivá za odebraný 1m³ - 53 Kč na rok 2024 byl schválen.

8. ŽÁDOST JEDNOTY SPOTŘEBNÍ DRUŽSTVO v Uherském Ostrohu o poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 120 000,- Kč.

Starosta předložil žádost Jednoty spotřební družstvo v Uherském Ostrohu o poskytnutí dotace na provozní náklady prodejny v roce 2025 ve výši 120 000,- Kč. Prodejna bez této dotace je velkou část roku ztrátová a hrozilo by její uzavření. Zejména pro starší občany by mohlo být komplikované zabezpečovat základní potřeby. Dal zastupitelům o schválení dotace ve výši 120 000,- Kč hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO : 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Žádost Jednoty spotřební družstvo v Uherském Ostrohu o poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 120 000,- Kč byla schválena.

9. ŽÁDOST O UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI mezi obcí Čehovice a firmou CETIN a.s. - předmět smlouvy zřízení služebnosti umístěním a provozováním Komunikačního vedení a zařízení pozemek p.č. 230, náhrada ve výši 3 500,- Kč

Starostou předložen návrh Smlouvy o zřízení SLUŽEBNOSTI mezi Obcí Čehovice a CETIN a.s., předmětem smlouvy – vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemku p.č.230 služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č.349/265/2023 ze dne 26.03.2024 ten je součástí smlouvy. CETIN služebnost přijímá a vlastník (obec) nebude jejímu výkonu bránit. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou. CETIN se zavazuje zaplatit náhradu 3 500,- Kč.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Smlouva o zřízení služebnosti mezi obcí Čehovice a firmou CETIN a.s.- předmět smlouvy zřízení služebnosti umístěním a provozováním Komunikačního vedení a zařízení pozemek p.č. 230, náhrada ve výši 3 500,- Kč byla schválena.

9. PRAVIDLA ROZPOČTOVÉHO PROVIZORIA NA ROK 2025 do schválení rozpočtu obce na rok 2025

Starosta navrhoval v období rozpočtového provizoria:

Měsíční rozpočtové příjmy v období rozpočtového provizoria budou inkasovány v souladu s platnými předpisy a nesmí překročit částku 1 500 000,- Kč

Měsíční rozpočtové výdaje v období rozpočtového provizoria budou čerpány maximálně ve výši 1 500 000,- Kč.

Příjmy a výdaje z období rozpočtového provizoria se po schválení řádného rozpočtu stanou příjmy a výdaji schváleného rozpočtu obce Čehovice na dané období. Poté dal hlasovat

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025 do schválení rozpočtu na rok 2025 byla schválena.

12. PLÁN PRÁCE ZASTUPITELSTVA OBCE NA ROK 2025

Plánovaná zasedání dle plánu práce: 17.2. , 14.4., 16.6., 15.9., 10.11., 15.12.2025.

HLASOVÁNÍ: PRO : 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Plán práce na rok 2025 byl schválen.

13. NÁVRH ROZPOČTU Mateřské školy Čehovice, příspěvková organizace, okres Prostějov na rok 2025

Návrh rozpočtu předložila ředitelka MŠ paní Ivana Špačková.

Příjmy: Dotace Olomoucký kraj 2 000 000,- Kč , na přímé náklady

Obec Čehovice 300 000,- Kč – na provozní náklady

Výdaje: Materiál:34 000,- Kč, Energie:145 000,- Kč, Služby, opravy 97 500,- Kč, Poplatky bance, pojištění 12 500,- Kč, Stravování zaměstnanců 11 000,- Kč

HLASOVÁNÍ: PRO : 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Rozpočet Mateřské školy, příspěvkové organizace, okres Prostějov byl schválen.

14. NÁVRH NA SNÍŽENÍ NÁJMU V KULTURÁKU

Starosta navrhoval zastupitelům, aby vyhověli žádosti nájemcům Kulturáku a nájem v zimních měsících, kdy návštěvnost je minimální se snížil na symbolickou korunu tedy v měsících leden–duben, říjen-prosinec. Nájem v měsících květen–září by činil 5 100,- Kč. Starosta dále navrhoval, aby stejná výše nájmů zůstala i v dalších letech.

HLASOVÁNÍ: PRO : 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Výši nájmu na Kulturáku na rok 2025: leden–duben: 1,- Kč, květen–září: 5 100,- Kč říjen–prosinec: 1,- Kč, stejnou výši nájmu pro další roky byl schválen.

15. MIMOŘÁDNÁ ODMĚNA PRO ČLENKY KULTURNÍHO VÝBORU

Pan Pavel Raus navrhl mimořádnou odměnu členkám kulturního výboru za zorganizování Vánoční výstavy a vyzdobení betlému. Úsilí, které vynaložily je stálo nemálo času a snažení.

Paní Simoně Kutalové, Běle Hlavaté byla navržena odměna 5 000,- Kč a paní Haně Křivanové odměna ve výši 2 000,- Kč.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Mimořádná odměna pro členky kulturního výboru byla schválena.

16. STANOVENÍ MAXIMÁLNÍ MOŽNÉ ČÁSTKY pro starostu, o které rozhodne bez schválení zastupitelstva obce.

Místostarosta obce Milan Gazda navrhoval, aby starosta bez schválení zastupitelstva obce nemohl neomezeně rozhodovat o všech výdajích, navrhoval, aby maximální částka, která již není ve schváleném rozpočtu, o které rozhodne sám byla 50 000,- Kč, do 100 000,- Kč se souhlasem místostarosty a větší částky pouze se souhlasem zastupitelstva obce. K finančním věcem bude možné hlasovat dle potřeby i „per rollam“.

Tento návrh padl poté, co došlo k většímu pochybení starosty při úhradě faktury firmě Kevin konstruktion za opravu komunikace směrem k rybníku.

HLASOVÁNÍ: PRO : 4 hlasů PROTI: 3 hlasů ZDRŽEL: 0 hlasů

USNESENÍ: Maximální možná výši finančních prostředků, o kterých starosta rozhodne bez schválení zastupitelstva obce-do 50 000,- Kč, se souhlasem místostarosty – do 100 000,- Kč, vyšší částky schvaluje už zastupitelstvo obce - schváleno.

17. ORGANIZAČNÍ VĚCI

Tento bod byl zahájen návrhem pan Pavla Rause, aby byla vypracována směrnice o zadávání malých veřejných zakázek. Zastupitelé dali tento úkol starostovi s termínem do příštího zasedání 17.února 2024.

Následovala informace o tom, jak dopadla žádost o zhotovení zábradlí na mostě přes hlavní komunikaci. Žádost byla zamítnuta s tím, že stavba byla předána dle platné legislativy, která zhotovení zábradlí nevyžaduje.

I další podaná žádost o umístění dopravního zrcadla na vozovku směrem od ČOV na hlavní cestu byla zamítnuta, s odůvodněním, že zde nejezdí potřebný počet vozidel. Starosta přislíbil, aby se zlepšil výhled a vyjíždění bylo bezpečnější vykácet několik keřů bránících výhledu.

Poté starosta podal informaci o špatném rozhodnutí při výběru firmy Kevin konstruktion s.r.o. na opravu komunikace za mostem nad železničním přejezdem směrem k rybníku. Zakázka nebyla dokončena, firma nekomunikuje, největší chyba byla, že fakturu za práce uhradil ještě před dokončením celé slíbené výměry 550m.² Zůstalo nezhotoveno 201,5m². Starosta proto podal na firmu trestní oznámení na policii a nyní se chystá podat žalobu, jde o zcela

jednoznačný podvod. Starosta přiznal, že tuto záležitost bere jako svoje selhání, a dělá vše pro nápravu.

18. DISKUSE

Jako první se do diskuse přihlásil **pan Pavel Raus** a vnesl připomínky k dířám na cestě u hospody a domu čp.148 u pana Zdenka Diváckého.

Odpověď starosty: obec vyspraví betonem nebo balenou asfaltovou směsí.

Paní Markéta Skalková poděkovala všem občanům, kteří přispěli do sbírky pro psy v útulku v Čechách pod Kosířem.

Pan Rostislav Svoboda připomínal blikající světlo veřejného osvětlení na kostele a před obecním domem. Starosta přislíbil, že zajistí nápravu. Poté vnesl pan Rostislav Svoboda výtku na foto obecního vánočního stromu uveřejněného v okresním periodiku. Starosta ani nikdo z kulturního výbor o žádné propagaci ani nevěděl.

Pan Jan Pur vnesl dotaz na knihu „Haná....“ Jestli byl někdo z obce osloven kvůli zmínce o Čehovicích. Starosta odpovídal, že on nikým osloven nebyl.

Diskuse byla ukončena.

19. ZÁVĚR

Starosta poděkoval za účast i vznešené připomínky, konstatoval, že body schváleného programu jsou již naplněny, pozval na zasedání 17.února 2025 od 18.00 hodin, a po přání příjemného zbytku večera již zasedání ukončil.

V Čehovicích 21.prosince 2024

.....

Milan Smékal – starosta

Ověřovatelé zápisu: Rostislav Svoboda

Jan Pur

